

ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№...../.....20.....г.

Днес,.....201.... г. в гр.Варна, между:

„**ЕНЕРГО-ПРО Мрежи**” **АД**, със седалище и адрес на управление: гр. Варна 9009, район Владислав Варненчик, бул. Владислав Варненчик № 258, Варна Тауърс - Е, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 104518621, представлявано заедно от и, наричано по-нататък **Възложител**, от една страна и

.....“, със седалище и адрес №
....., ЕИК, представлявано от управителя -
..... от гр..... ул.
".....", ЕГН- наричан по-нататък **Изпълнител**,

определен за изпълнител след проведена процедура на договаряне с обявление за възлагане на обществена поръчка №

.....

(уникален номер на поръчката в Регистъра на обществени поръчки)

наричано по-долу за краткост **Изпълнител**, от друга страна,

Заедно наричани Страните,

се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост "Договор", с които Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извършва **Строително-монтажни и ремонтни работи („СМРР“)** за непроизводствени сгради и подстанции собственост на **ЕНЕРГО- ПРО Мрежи АД**, съгласно условията на настоящия договор.

1.2. Предметът на договора се изпълнява на територията на следния РОЦ:.....

Проект на договор - СМРР за непроизводствени сгради и подстанции

1.3. Изпълнителят се задължава да извърши строително-монтажните работи (СМР) и/или строително-ремонтни работи (СРР) в съответствие с изискванията на нормативните актове, приложената Техническа спецификация на Възложителя (Приложение №1), Техническото предложение за изпълнение (Приложение №3) и Ценовото предложение след постигнати договорености (Приложение №2), които са неразделна част от настоящия договор.

1.4. Конкретните работи по видове, обекти, количества, срок и място на изпълнение се определят с отделни поръчки, възложени от Възложителя на Изпълнителя по реда на *Раздел IV, V и VI* от настоящия договор.

II. ЦЕНИ

2.1. Общата прогнозна стойност на договора е (.....) лв. без ДДС, която стойност служи за определяне на гаранцията за изпълнение и не ангажира Възложителя с точното ѝ спазване.

2.2. Договорените единични цени не подлежат на увеличаване и се съдържат в Ценовото предложение след постигнати договорености - Приложение № 2, неразделна част от договора. Същите не се влияят от никакви последващи изменения в законодателството по отношение размера на данъците, таксите, митата и др. в рамките на срока на договора.

2.3. Единичните цени покриват всички разходи на Изпълнителя за труд, материали, механизация, външни организационни и управленски работи, данъци, такси, акцизи, други фискални задължения, включително непредвидени такива, застраховка на използваната механизация и оборудване, и други фактори, оказващи влияние върху СМРР - в рамките на срока на договора.

2.4. В случаите, в които възникне необходимост в определен обект да се изпълнят дейности и/или оборудване, които не са били предвидени предварително, и които не са включени в Ценовото предложение след постигнати договорености - Приложение № 2 към договора, цената им се договаря допълнително с Възложителя. Единичните цени се съставят на база ценовите показатели от Ценовото предложение след постигнати договорености, след което се представят за одобрение от Възложителя.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

3.1. Договорът се сключва за срок от 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписването му, с опция за последователното му удължаване с по 12 (дванадесет) месеца, но за срок не по-дълъг от 36 (тридесет и шест) месеца.

3.2. В случай, че никоя от страните не уведоми другата страна с писмено, едномесечно предизвестие преди изтичане на съответния период (от 12 месеца), договорът се счита за автоматично продължен.

IV. ВЪЗЛАГАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Проект на договор - СМРР за непроизводствени сгради и подстанции

4.1. Отговорното техническо лице от съответния Разпределителен обслужващ център отправя към Изпълнителя техническо задание за конкретния обект.

4.2. В срок от 5 (пет) работни дни Изпълнителят прави оглед на обекта, изготвя количествено-стойностна сметка (КСС) и график за изпълнението на обекта, и ги предава за одобрение на техническото лице. Одобреният от Възложителя график се счита за приет срок за изпълнение на всеки отделен обект, съобразно спецификата и обема на възложената работа.

4.3. Възлагането на изпълнението на строително-монтажни и ремонтни дейности в конкретен обект се извършва от отговорните служители (към Дирекция Доставка на „ЕНЕРГО-ПРО Варна“ ЕООД) чрез стандартна надлежно попълнена и подписана SAP поръчка, изпратена на Изпълнителя по факс, с писмо или на имейл.

4.4. За приемане на възложената работа от страна на Изпълнителя се счита връщането на надлежно подписано стандартно потвърждение на поръчката към Възложителя.

4.4.1. Срокът за приемане на SAP поръчката е 7 (седем) календарни дни от датата на получаването ѝ от Изпълнителя.

4.4.2. Ако Изпълнителят не потвърди изрично поръчката в срока по т.4.4.1.по-горе поръчката се счита за приета и потвърдена от датата на получаването ѝ от Изпълнителя.

4.4.3. При всяка отделна поръчка, Страните могат да допълват съдържанието ѝ само доколкото това не противоречи на настоящия договор.

4.5. Преди започване на работата, както и в случаите на възобновяване работата след прекъсване, продължило повече от 5 (пет) работни дни, Изпълнителят уведомява писмено по имейл или факс, най-малко един ден предварително, отговорното техническо лице на Възложителя.

V. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМРР НА ОБЕКТ

5.1. Изпълнителят е длъжен да извърши СМРР на обекта в срока уговорен между страните по конкретната поръчка.

5.2. Изпълнителят започва работа по конкретния обект в договорения в поръчката срок след допускане от страна на експлоатационния персонал с наряд в рамките на работното време на Възложителя. Не се работи в почивни и празнични дни, както и след определеното работно време на Възложителя, освен ако няма писмено съгласие на Възложителя за конкретния случай.

5.3. Изпълнителят няма право да започне работа, без да са направени необходимите действия за обезопасяване на обекта, съгласно изискванията на нормативната база за дейността.

5.4. Срокът за изпълнение след допускане на един обект е посочен в графика по т.4.2.

5.5. Срокът за изпълнение на отделните поръчки не приключва с изтичане срока на Договора.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

6.1. Приемането на изпълнените строително-монтажни и ремонтни работи на обекта се инициира писмено от Изпълнителя не по-късно от 3 (три) работни дни след завършване на обекта, като :

6.1.1. Изпълнителят изготвя Протокол за извършени строително-монтажни работи (по образец OD-EE-140 на Възложителя) в два екземпляра, по един за двете страни по договора. Протоколът се подписва от представител на Изпълнителя и се изпраща за проверка по факс или имейл към отговорното техническо лице за обекта.

6.1.2. Когато Изпълнителят е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

6.2. Проверката трябва да се извърши в срок до 7 (седем) работни дни, считано от получаване на протокола.

6.3. Приемане на изпълнението на обекта от Възложителя се извършва при съответствие между реално вложените материали, изпълнени дейности и декларирани разходи от Изпълнителя, с възложените работи по конкретната поръчка и се удостоверява чрез подписване на Протокола за извършени строително-монтажни работи (по образец OD-EE-140 на Възложителя) за изпълнените видове работа от отговорното техническо лице/а на Възложителя.

6.4. При допълнително вложени материали и/или извършени дейности, извън описаните в поръчката, отговорното техническо лице на Възложителя изготвя Искане за промяна на поръчка за доставка (образец OD-IE-286 на Възложителя), съгласно правилата, определени от Дирекция Доставка на „ЕНЕРГО-ПРО Варна“ ЕООД. След одобрение на искането се пристъпва към подписване на Протокола за извършени строително-монтажни работи за изпълнените видове работа от отговорното техническо лице/а на Възложителя.

6.5. При несъответствия в изпратения от Изпълнителя протокол за извършени строително-монтажни работи, отговорното техническо лице на Възложителя изготвя Двустранен протокол за техническа инспекция (по образец OD-EE-196 на Възложителя). Протоколът се подписва от представителя/и на Изпълнителя и от всички служители, участващи в приемането на конкретния обект.

6.6. В срок до 2 (два) работни дни, считано от датата на проверката, се изготвя Констативен протокол за несъответствия (по образец OD-EE-165 на Възложителя), в който същите се посочват и се определя срок за тяхното отстраняване – до 5 (пет) работни дни. Протоколът се подписва от отговорното техническо лице/а за обекта и изпраща по факс или имейл на Изпълнителя. Срокът за отстраняване на несъответствията започва да тече от деня, следващ датата на изпращане на констативния протокол.

6.6.1. Отстраняването на констатираните несъответствия и приемането на изпълнението, се извършва по реда, посочен в глава VIII „Начин на възлагане и приемане на

Проект на договор - СМРР за непроизводствени сгради и подстанции

изпълнението“ от Техническата спецификация - Приложение №1, неразделна част от договора.

6.7. Възложителят не приема изпълнението и не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от Изпълнителя работи преди отстраняване на всички несъответствия, установени с Двустранен протокол за техническа инспекция. Отстраняването на несъответствията е за сметка на Изпълнителя.

6.8. Възложителят има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие отклонения от договорените изисквания, или нарушения на императивни разпоредби на нормативните актове.

6.8.1. Отклоненията се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка.

6.9. Приемо-предавателния протокол освен всички задължителни реквизити трябва да съдържа номер на договора и номер на поръчката, с която е възложено изпълнението на обекта.

VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ДЕЙНОСТИ

7.1. Непредвидени дейности в процеса на изпълнение на конкретната поръчка се изпълняват само след съгласуване с Възложителя и се заплащат както следва:

7.1.1. В случаите когато действително изпълнените количества строително-монтажни и ремонтни работи надвишават заложените количества в одобрената количествено-стойностна сметка, Възложителят заплаща на Изпълнителя изпълнените СМРР по посочените в количествено-стойностната сметка единични цени.

7.1.2. В случаите при възлагане на други видове строително ремонтни работи, извън изброените в количествено-стойностната сметка, Възложителят ги заплаща на Изпълнителя по единични цени, съгласно Ценовото предложение след постигнати договорености (Приложение №2).

7.1.3. В случаите при възлагане на други видове строително-ремонтни работи, извън изброените в Ценовото предложение след постигнати договорености, Възложителят ги заплаща на Изпълнителя по единични цени, формирани при следните показатели на ценообразуване:

- разходни норми за материали, труд и механизация, съгласно уедрени сметни норми (УСН) или СЕК и други (други технически норми в строителството);
- цени на материали по фактури, предварително съгласувани с Възложителя;
- часова ставка - лева/час;
- допълнителни разходи върху труда - %;
- допълнителни разходи върху механизацията - %;
- доставно-складови разходи - %
- печалба- %.

7.2. Непредвидените работи ще се доказват по време на изпълнение с двустранен протокол между представители на Изпълнителя (включително и подизпълнителите) и Възложителя, с приложена към него обосновка и документи за необходимостта от извършване на

Проект на договор - СМРР за непроизводствени сгради и подстанции

непредвидените работи.

VIII. УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

8.1. Дължимата от Възложителя сума се заплаща по банков път в срок от дни, считано от датата на подписване на двустранно подписан приемо-предавателен протокол без забележки от страните за приемане на завършените по обем и качество работи, съгласно изискванията на Договора и конкретната поръчка и предоставена фактура от Изпълнителя. Във фактурата се посочва номера на конкретната поръчка и номера на договора.

8.1.1. Една фактура може да се отнася само към една поръчка за изпълнение .

8.2. Плащането се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от Изпълнителя:

BIC:

IBAN:

БАНКА:

8.3. Изпълнителят е длъжен да уведоми писмено Възложителя за всички последващи промени в банковата сметка по т.8.2. в срок от 3 (три) дни считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

8.4. Когато Изпълнителят е сключил договор/договори за подизпълнение, Възложителят извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че Изпълнителят е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на т.6.1.2. от Договора.

IX. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

9.1. Гаранционният срок на извършените работи е съгласно определения в чл. 20, ал. (4) от Наредба № 2/31.07.2003 година за въвеждане в експлоатация на строежи в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнение на СМР, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на приемо-предавателен протокол за приемане на обекта.

9.2. Всички недостатъци, проявили се в гаранционния срок, се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка. Процедурите по отстраняването на дефектите и документирането им се изпълняват в съответствие с реда, посочен в Процедурата за отстраняване на дефектите през време на гаранционния срок - Приложение №4, неразделна част от договора.

9.3. В случаите, когато Изпълнителя не отстрани проявените в гаранционния срок дефекти в технологично необходимия за това срок, то той дължи неустойка в съответствие с Приложение №4, неразделна част от Договора. Неустойката се изчислява до датата на отстраняване на дефекта, независимо коя страна е извършила поправката.

X. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

10.1. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 2% от стойността по т. 2.1. на настоящия договор и възлиза на сумата от (.....) лева, внесена във формата на парична сума или безусловна банкова гаранция и се освобождава след изпълнението на договора, освен в тук предвидените случаи на усвояването ѝ.

10.1.1. Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на Изпълнителя.

10.1.2. В случай, че гаранцията за изпълнение е предоставена под формата на банкова гаранция, срокът ѝ на валидност е 60(шестдесет) календарни дни след изтичане срока по т. 3.1. от настоящия договор.

10.1.3. В случай на упражняване на опцията за удължаване на срока на действието на договора, съгласно т. 3.1, Изпълнителят удължава банковата гаранция, при условията на т.10.1.2.

10.2. Гаранцията за изпълнение е платима на Възложителя като компенсация за щети или дължими неустойки, произтичащи от неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по Договора или отделните поръчки за изпълнение, сключени въз основа на него.

10.3. Усвояването на гаранцията не лишава Възложителя от правото да търси действително претърпените вреди от неизпълнението по общите правила.

10.4. При прекратяване или разваляне на договора по вина на Изпълнителя, Възложителят задържа в пълен размер гаранцията за изпълнение.

10.5. Възложителят задържа гаранцията за изпълнение, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентния съд на Република България. Гаранцията се задържа до окончателното решаване на спора.

XI. ЗАСТРАХОВКА

11.1. Изпълнителят се задължава да представи на Възложителя застрахователна полица за своя сметка в полза на Възложителя с която той застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на Възложителя и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

11.2. Изпълнителят няма право да изменя условията по сключената застраховка без предварителното съгласие на Възложителя. Ако застрахователят направи подобно изменение, Изпълнителят е длъжен да уведоми незабавно Възложителя.

11.3. Ако Изпълнителят не сключи и не поддържа валидността на застраховката по т.11.1, Възложителят може да сключи застраховка за покритие на съответните рискове, като има право да удържи платените застрахователни премии от дължими на Изпълнителя плащания по настоящия договор.

XII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛ

12.1. Възложителят е длъжен :

12.1.1. след приемане на поръчката от страна на Изпълнителя да предаде на последния всички необходими документи за изпълнението ѝ в един оригинален екземпляр;

12.1.2. да организира допускането на Изпълнителя до работа съгласно изискванията на ПРАВИЛНИКА за безопасност и здраве при работа велектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи /обн., ДВ, бр. 34 от 27.04.2004 г., в сила от 28.08.2004 г., изм. и доп., бр. 19 от 1.03.2005 г., бр. 92 от 22.10.2013 г., в сила от 22.01.2014г.;

12.1.3. да изплати на Изпълнителя договорената цена за извършената работа, съгласно условията на този договор.

12.2. Възложителят има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверки относно качеството на всички извършени работи, вложените материали спазването на правилата за безопасна работа, без с това да пречи на самостоятелността на Изпълнителя. Проверките могат да се извършват и от упълномощен от Възложителя независим специалист.

12.2.1. Проверката и резултатите от нея се удостоверяват с двустранно подписан протокол.

12.3. При констатиране на некачествено извършени работи, вложане на некачествени или нестандартни материали или отклонения от техническото задание, Възложителят има право да спира извършването на дейността до отстраняване на нарушението. Подмяната на нестандартните материали и/или отстраняването на нарушението са за сметка на Изпълнителя и се извършва в рамките на договорения срок.

12.4. При некоректно поведение, недобросъвестно отношение и други действия на служители на Изпълнителя или подизпълнители, накърняващи интереса и/или уронващи престижа на Възложителя, Възложителят има право да изиска персонално им отстраняване от изпълнение предмета на договора, без да е необходимо да доказва нарушението.

12.5. Възложителят си запазва правото в непредвидени ситуации да възлага работа на Изпълнителя за обекти на цялата територия на „ЕНЕРГО ПРО Мрежи“ АД извън обхвата в т.1.2. от договора.

12.6. Възложителят има право да изисква от Изпълнителя да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в представянето му подизпълнители.

12.7. Възложителят не носи отговорност за действия или бездействия на Изпълнителя при изпълнение предмета на договора, в резултат на които възникват:

- злополука на което и да е физическо лице; и/или
- загуба или нанесена вреда на каквото и да е имущество.

XIII . ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

13.1. Изпълнителят има право :

13.1.1. да получава уговореното възнаграждение при условията, определени в настоящия Договор;

13.1.2. да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съдействие и информация при извършване на дейностите, предмет на този договор, както и всички документи, необходими за изпълнение на Договора.

13.2. Изпълнителят се задължава :

13.2.1. да изпълни работите, предмет на настоящия договор, в съответствие с уговорените в договора и неговите приложения, условия и срокове спрямо Възложителя, както и на изискванията на относимите към предмета на договора на закони, наредби, инструкции, техническите правилници и др.законови и подзаконови нормативни актове в Република България;

13.2.2. не по-късно от 7 (седем) дни от датата на подписване на договора да информира Възложителя за трите имена и данните на лицето/ата, което/които ще бъде/ат негов/и представител/и;

13.2.3. при извършване на възложените дейности да осигури технически правоспособен персонал с необходимия опит и квалификация, включително ръководител, компетентен да извършва ръководство на работата, както и лице за контрол на спазването на здравословните и безопасни условия на труд;

13.2.4. да спазва всички действащи технически нормативни документи, да влага качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС и международните стандарти;

13.2.5. да ползва материали отговарящи на действащите стандарти и на всички поставени от Възложителя технически изисквания, приложени към документацията за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка;

13.2.6. да не се допуска замърсяване на площадката на обекта и след приключване на работите да почиства и отстранява от обекта всички свои машини и съоръжения, излишни материали и отпадъци;

13.2.7. да подпише споразумение за осигуряване на безопасност на труда при изпълнение на дейностите – Приложение № 3, неразделна част от настоящия Договор;

13.2.8. да отстранява незабавно и за своя сметка всички щети нанесени на Възложителя или на трети лица при изпълнението на поръчките. Изпълнителят предоставя доказателства за сключена застраховка по реда на *Раздел XI* от настоящия договор. Наложените от съответните контролни органи санкции в резултат на нанесените от Изпълнителя вреди са за сметка на Изпълнителя;

13.2.9. при изпълнение на работите по този договор да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, както и да не създава излишни и необичайни пречки за ползването и заемането на обществени или частни пътища и пътеки до или към имотите, независимо дали те са собственост на Възложителя, или което и да било друго лице. В случай, че по своя вина Изпълнителят причини щети, то възстановяването им ще бъде за негова сметка. Произтичащите от това претенции, щети, разходи, такси и парични задължения са за сметка на Изпълнителя;

13.2.10. да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в представянето му подизпълнители в срок от 5 (пет) дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на Възложителя в 3-дневен срок от сключване на договор. При условие, че Изпълнителят не сключи или не представи договор за подизпълнение на дейността, предвидена за изпълняване от подизпълнителите в посочените срокове, договорът няма да започне да се изпълнява.

13.3. Изпълнителят се задължава при достигане на 80% от посочената в поръчката стойност и очаквано превишаване на същата, да уведоми писмено по е-майл или факс отговорното техническо лице на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Възлагането на допълнителна работа в конкретния обект се извършва по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез писмено разрешение, изразяващо се в промяна на SAP поръчката. Това разрешение е необходимо условие за продължаване на работата, като при липсата му, разходите над посочената в поръчката стойност са за сметка на Изпълнителя.

13.4. От датата и/или часа на предаване на обекта на Изпълнителя, до датата на подписване на приемо-предавателния протокол, Изпълнителят поема отговорността за всички работи, материали и съоръжения на обекта.

13.4.1. Изпълнителят носи отговорност за координирането и подходящото изпълнение на строителните работи, както и разполагането на строителните дейности и материали с оглед осигуряване на безконфликтна работа, включително и за всички подизпълнители на обекта.

13.4.2. Изпълнителят носи пълна отговорност пред Възложителя за действията на подизпълнителите, свързани с изпълнението на възложените СРР.

13.5. При изпълнение на дейностите по този Договор Изпълнителят няма право :

13.5.1. да използва служители на Възложителя в работно или извън работно време;

13.5.2. да използва техника на Възложителя с изключение на случаите, когато това се извършва регламентирано и срещу заплащане, по утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ценоразпис.

XIV. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

14.1. При отказ от изпълнение на поръчка по договора Изпълнителят дължи неустойка в размер на стойността на конкретната поръчка.

14.2. При неспазване на уговорения срок на изпълнение Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,5% на ден върху стойността на конкретната поръчка, но не повече от 20 % от стойността на конкретната поръчка.

Проект на договор - СМРР за непроизводствени сгради и подстанции

14.3. При неспазване на останалите задължения по настоящия договор, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 20 % от стойността на конкретната поръчка.

14.4. При забавяне от страна на Възложителя в изплащането на уговорената цена по Договора, той дължи на Изпълнителя обезщетение за забава в размер на законната лихва върху дължимата сума от деня на забавата до окончателното ѝ изплащане.

14.5. Неустойките по този Договор се изплащат в 10-дневен срок от датата на предявяване на претенциите за неустойка. Ако в определения за това срок Изпълнителят не изпълни задължението си да изплати размера на дължимата неустойка по Договора, Възложителят има право да инкасира тази стойност от гаранцията за изпълнение на Договора или да я удържи от дължимо плащане за конкретна поръчка.

14.6. Плащането на неустойки не лишава изправната страна по Договора от правото ѝ да търси обезщетения за претърпени вреди и пропуснати ползи над договорената неустойка, доказани по съответния ред.

14.7. Изпълнителят заплаща за своя сметка всички глоби и санкции, наложени на Възложителя вследствие нанесени от Изпълнителя вреди при извършване на работата, включително повреди на водопроводи, канали, електропроводни и телефонни съоръжения, други, когато същите са били обозначени на чертежите или са му били посочени от Възложителя или компетентните органи.

14.8. Изпълнителят заплаща и стойността на възстановяването на повредите по т.14.7, съгласно представените документи за направените разходи.

XV. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА

15.1. Изпълнителят е длъжен да вземе всички необходими мерки за защита, на околната среда, както на строителната площадка, така и извън нея, като ограничи вредите и нарушаването на покоя на трети лица, произтичащи от замърсяване на обекта и прилежащите му части, шум или други ефекти на дейността му. Изпълнителят е длъжен да гарантира, че за времето на срока на договора въздушните емисии, твърдите отпадъци на повърхността и отпадъчните води от строителната площадка няма да надвишават максимално допустимите стойности, предвидени от закона.

XVI. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

16.1. Страните се задължават да не разкриват, да не разгласяват, нито да допускат разкриването, разгласяването, публикуването или неразрешеното използване по какъвто начин пряко или косвено поверената или станалата им известна информация във връзка с изпълнението на сключения договор, свързана със статута и дейността на Страните, както и на останалите свързани с Възложителя дружества от Групата «ЕНЕРГО – ПРО», техните клиенти и доставчици, включително, но не само: всякаква информация, представляваща по естеството си търговска тайна за упоменатите дружества, както и техническа, икономическа или финансова информация, данни относно цени, проекти, сделки и договори, които Дружествата са сключили, сключват и/или планират да сключват, както и данни относно

Проект на договор - СМПП за непроизводствени сгради и подстанции

търговски марки, патенти, лицензи и ноу-хау, данни за бизнес планове и рекламни стратегии, както и всички други поверителни сведения във връзка с дейността на Дружествата.

16.2. Да третират упоменатите по-горе данни като строго поверителни и да положат всички необходими усилия за опазването на тази информация от неразрешена употреба, включително и в десетгодишен срок след прекратяване на договорните отношения.

16.3. При всяко нарушение на задълженията по предходните две алинеи виновната страна дължи неустойка в размер на 3 % от посочената в т.2.1. прогнозна стойност на Договора на насрещната страна. Това не лишава изправната страна от правото ѝ да търси обезщетения за действително претърпените вреди.

XVII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

17.1. Непреодолима сила е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, независимо от волята на страните, включващо, но не ограничаващо се до: природни бедствия, генерални стачки, локаут, безредици, война, революция или разпоредби на органи на държавната власт и управление.

17.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, уведомява писмено в 3-дневен срок другата страна в какво се състои същата. В 14-дневен срок от събитието, същата страна, представя доказателство от компетентните органи за наличието му. При неизпълнение на това задължение се дължат неустойки, както за забавено изпълнение, така и за настъпилите от това вреди.

17.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира за времето на непреодолимата сила.

17.4. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

17.5. В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

17.6. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 3 дни от настъпването на настъпилите от това вреди.

17.7. Ако непреодолимата сила трае повече от петнадесет дни, всяка от страните има право да прекрати Договора с 10-дневно писмено уведомление. В този случай неустойки не се дължат.

XVIII. ИЗМЕНЕНИЕ

18.1. Страните по този договор не могат да го изменят.

18.2. Изменение на сключения Договор се допуска по изключение само при наличие обстоятелствата по чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

Проект на договор - СМПП за непроизводствени сгради и подстанции

XIX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

19.1. Настоящият договор може да бъде прекратен в следните случаи:

19.1.1. С изтичане на срока на Договор, включващ и срока на изпълнение на конкретните поръчки по него;

19.1.2. При условията на т.17.7 от Договора;

19.1.3. По взаимно писмено съгласие между страните;

19.1.4. С едностранно едномесечно предизвестие от Възложителя, в случай, че Изпълнителят забави повече от 30 /тридесет/ календарни дни изпълнението на дейностите, уговорени в отделната поръчка;

19.1.5. В случаите на стопанска непоносимост при условията на чл.307 от Търговския закон.

19.2. В случая на прекратяване при условията на т.19.1, Страните подписват двустранен споразумителен протокол за уреждане на финансовите им взаимоотношения до момента на прекратяване на Договора.

19.3. Възложителят може да прекрати Договора при условията на чл.43, ал.4 от ЗОП.

19.4. Когато Изпълнителят не изпълни договорните си задължения по причини, за които отговаря или ги изпълни неточно, Възложителят може да прекрати договора след като уведоми писмено Изпълнителя с 10-дневно писмено предизвестие за наличие на основания за прекратяване или, ако желае, може да постави допълнителен срок за преодоляване или отстраняване на тези обстоятелства. Предоставянето на този допълнителен срок не се счита за продължаване на уговорения срок за изпълнение на съответното задължение, така че неустойките за закъснение остават дължими. Ако и след допълнителния срок Изпълнителят не изпълни коректно договорните си задължения, то Възложителя може да прекрати едностранно с едномесечно предизвестие Договора от датата на изтичане на допълнителния срок. При прекратяването на Договора Изпълнителят има право да получи цената само на успешно завършената преди прекратяването работа и дължи неустойка от 20 % върху стойността на неизпълнената работа.

XX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

20.1. Адресите на страните са:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Адрес:

Телефон за поръчки:.....

Факс за поръчки:.....

Електронен адрес за поръчки:

20.2. Всички съобщения по настоящия договор, направени от едната до другата страна, се считат за връчени, ако са изпратени на адреса/телефона/факс, посочен в него. Те се считат за връчени и в случай, че има промяна в тях за всяка една от страните, ако тя не е уведомила в писмен вид другата страна за промяната.

20.3. С подписване на настоящия Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е запознат, приема без възражения и се задължава да прилага Общите условия за договори за доставка

Проект на договор - СМРР за непроизводствени сгради и подстанции

на стоки, услуги и строително-монтажни работи на ЕНЕРГО - ПРО, публикувани на страницата на ЕНЕРГО – ПРО Мрежи АД - www.energo-pro-grid.bg.

20.4. Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от съответната страна.

20.5. Страните се споразумяват, че установяването на недействителност на някоя от клаузите по настоящия договор не влече недействителност на всички негови разпоредби, а се замества по право от повелителните правила на закона, като се търси действителната обща воля на страните с оглед постигане целта на настоящия договор при съобразяване с обичаите в практиката и нормите на добросъвестността.

20.6. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, страните полагат необходимите усилия да уредят отношенията си по пътя на взаимните компромиси и сътрудничество, които обективират в писмено споразумение, неразделна част от настоящия договор. При непостигане на съгласие всички спорове, отнасящи се до настоящия договор, ще бъдат решавани от Арбитражен съд Варна при Сдружение „ППМ“ съобразно неговия правилник.

20.7. За всички въпроси, неуредени в настоящия договор, се прилага Законът за обществените поръчки и подзаконовите актове по прилагането му, като субсидиарно приложение намират и останалите актове на българското гражданско и търговско право.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническа спецификация - приложение № 1 към настоящия договор.
 2. Ценово предложение след постигнати договорености - приложение № 2 към настоящия договор.
 3. Предложение за изпълнение на поръчката - приложение № 3 към настоящия договор.
 4. Процедура за отстраняване на дефектите през време на гаранционния срок - приложение № 4 към настоящия договор.
 5. Споразумение за задълженията на страните и координиране на мерките за съвместно осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на работа.
- Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД**

1.

2.....

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1.

2.....

Проект на договор - СМРР за непроизводствени сгради и подстанции

Процедура

за отстраняване на дефектите през време на гаранционния срок

за“.....” по Договор/.....

За отстраняване на дефекти, проявили се по време на гаранционния срок, ще прилагаме следната процедура:

1. Възложителят в тридневен срок уведомява писмено Изпълнителя за открития дефект.
2. Изпълнителят в тридневен срок, считано от деня на получаване на писмото, изпраща свой упълномощен представител за изясняване на проблема и съставяне на график за отстраняване на повредата / заменяне на дефектиралата стока.
3. Изпълнителят създава организация и отстранява дефектите в договорения срок за своя сметка.
4. В случаите, когато Изпълнителят не отстрани в договорения срок появилите се в гаранционния срок дефекти, той дължи предвидената в Договора неустойка.
5. Възложителят и Изпълнителят съставят двустранен протокол за извършената работа. В този протокол се отбелязват дните, с които се удължава гаранционния срок, равен на периода, през който обекта/**стоката** е бил/била неизползваем/а, поради недостатъци или повреди.
6. Ако Изпълнителят закъснее и не се яви до 5 (пет) дни след получаване на уведомителното писмо, Възложителят може да отстрани възникналите повреди за сметка и риск на Изпълнителя, като направените разходи се заплащат изцяло от Изпълнителя. В този случай, ако в срок от 5(пет) работни дни от датата на уведомлението за плащане и издаване на фактурата за плащане Изпълнителят не заплати дължимата сума, то същият дължи освен плащане на последната, така и неустойка в размер на 0,5% на ден закъснение, но не повече от 20% върху стойността на всички разходи по отстраняване на дефекта.
7. При отказ на Изпълнителя да се състави двустранен протокол за престоя/закъснелото изпълнение на обекта, гаранционният срок ще се удължи съответно с времето на престоя на същия.

Приложение: Гаранционни условия на Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

1.....

1.....

Проект на договор - СМПП за непроизводствени сгради и подстанции

СПОРАЗУМЕНИЕ

**за задълженията на страните и координиране на мерките за съвместно осигуряване на
здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на**

..... / неразделна част от Договор.....

I. Общи положения

1. С настоящото споразумение се определят изискванията и задълженията, които страните приемат да изпълняват с оглед осигуряването на безопасни и здравословни условия на труд на работещите, назначени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както живота и здравето на други лица, които се намират в района на извършваната от тях дейност. С настоящото споразумение се определят и взаимодействията и отговорностите при извършването на взаимно информиране за рисковете при работа и координиране на дейностите за предпазване на работещите на всяка от страните от тези рискове съгласно чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по сключения Договор за възлагане на поръчката е външна организация, а нейният ръководител е работодател за съответния външен по отношение на ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД персонал.

3. При извършване на всички видове работи и дейности в обекти на ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД, действащите вътрешни инструкции в ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД и приложимите нормативни актове за безопасност и здраве при работа са задължителни в тяхната цялост за всяка от страните по Договора, както и за наетите подизпълнители, в случай че има такива.

4. За безопасността на работното оборудване отговаря собственика му, като на работната площадка следва да се допускат само изправни и преминали съответните технически прегледи машини, съоръжения и инструменти.

II. Задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

1. Да изиска и извърши проверка на удостоверенията за квалификационна група по безопасност на лицата от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и всички предвидени в закони, наредби, правилници, инструкции и други нормативни и административни актове удостоверения и документи. За неелектротехнически персонал на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изиска минимална квалификационна група по безопасност - втора.

2. Да провежда инструктажи на служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по предварително представен на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ утвърден от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ списък.

Проект на договор - СМПП за непроизводствени сгради и подстанции

3. Да не допуска до начален инструктаж служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които не притежават изискващите се от нормативните актове за дейността документи за правоспособност.
4. Да издава удостоверения на начален инструктаж на служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след провеждането му.
5. Да координира и контролира действията по време на работа на съответния обект.
6. Да осигурява издаването на наряди/нареждания за работа в съответствие с конкретните условия и съобразно реда, установен от Правилниците по безопасност и здраве при работа и утвърдените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ инструкции за безопасна работа.

III. Задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

1. Предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ утвърден поименен списък с квалификационната група на всяко лицеи длъжност, а така също и на лицата, които могат да бъдат отговорни ръководители, изпълнители на работата и отговорници за безопасността.
2. Осигурява присъствието на лицата от списъка при провеждане на начален инструктаж.
3. Представя на лицата, които провеждат инструктажите, изискващите се за длъжността, документи за правоспособност.
4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не допуска до работа персонал на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който не е преминал начален инструктаж при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
5. Персоналът на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (технически ръководител/отговорник по безопасност, отговорен ръководител, изпълнител на работата и членове на бригадата) носи отговорност за спазване на правилата по здраве и безопасност при работа съгласно действащите нормативни и административни актове.
6. Лицата, отговарящи за безопасността при работа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – технически ръководител/отговорник по безопасност, отговорен ръководител, изпълнител на работата, са длъжни да участват при приемане на обезопасеното работно място от допускащия (лице от оперативно - ремонтния персонал на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ), като проверяват изпълнението на техническите мерки за безопасност, съгласно предвиденото в наряда/нареждането.
7. Лицата, отговорни за безопасността при работа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съвместно с допускащия, извършват всички записи по оформянето на наряда/нареждането, както и при окончателното завършване на работата и закриване на наряда.
8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури на служителите си ЛПС (лични предпазни средства) и работно облекло, съгласно изискванията на нормативните документи и оценката на риска на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
9. Ръководителите от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ упражняват постоянен контрол във връзка със спазване изискванията по безопасност и здраве при работа от членовете на групата и предприемат мерки за недопускане на нарушения и отстраняване на констатираните такива.
10. Да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за предприетите мерки по допуснати от служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ нарушения на изискванията по безопасност и здраве при работа.

11. Да осигури изпълнение на разпорежданията на лицата, извършващи контрол от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при констатирани нарушения на технологичната дисциплина и правилата за безопасна работа.

12. При наемане на подизпълнител да сключи с него споразумение за взаимно осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, в което да се предвиди съблюдаване на приложимите вътрешни нормативни актове на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

13. Да почиства ежедневно работните площадки от отпадъци и да ги предава чисти след завършване на дейността, като спазва стриктно указанията му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ места и начини за изхвърляне на отпадъците и не допуска неблагоприятно въздействие върху околната среда.

14. С подписването на това споразумение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ (включително и за подизпълнителите си) декларира писмено пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, че:

- разполага и се съобразява с оценката на риска за дейностите, предмет на Договора;
- разполага с правоспособен и квалифициран персонал, който е преминал изискуемите обучения и изпити по безопасност и здраве при работа, както и задължителните медицински прегледи и има заключения за пригодността да извършва съответните дейности (няма медицински противопоказания за извършване на съответните дейности);
- притежава и представя при поискване всички необходими документи, включително и лиценз или разрешително за дейността, когато се изискват;
- разполага и осигурява изпълняването на необходимите инструкции за безопасна работа за дейността;
- ще допуска до работа на работните площадки единствено персонал, за който е сключена задължителна застраховка за риска от трудова злополука съгласно изискванията на действащото законодателство и налична застрахователна полица, в представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документация;
- разполага и спазва установената процедура за провеждане на инструктажи, обучения и изпити, както и лицата които ги провеждат съгласно действащото законодателство;
- следи стриктно промените в действащото законодателство във връзка с безопасността и здравето при работа.

IV. Действия при възникване на инциденти, пожарна безопасност

1. При възникване на инцидент (авария, пожар, злополука, нараняване и др.) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

- незабавно спира работа;
- предприема действия за опазване на персонала, повереното му имущество и имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- уведомява веднага ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по телефон, имейл ;
- предприема мерки и оказва съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на компетентните органи за изясняване на обстоятелствата и причините за злополуката.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ спазва изискванията за пожарна и аварийна безопасност, като осигурява за своя сметка необходимите количества изправни и проверени пожарогасителни средства.

V. Предаване на обекта след приключване на работа

1. След приключване на договорените СМР ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава с протокол на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

- работните площадки, почистени от отпадъци;
- възстановени всички защитни ограждения, табели и сигнализации.

VI. Мерки при констатиране на нарушения на правилата по безопасност при работа.

1. Лицата, които осъществяват контрол от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при констатиране на нарушение на правилата по безопасност и здраве при работа от страна на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са длъжни:

- да дават веднага устни разпореждания за отстраняване на нарушенията;
- да отстраняват отделни членове или бригади, като спират работата, ако извършените нарушения налагат това;
- да уведомяват писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за констатирани нарушения на здравето и безопасността при работа на лица от персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Загубите, причинени от влошаване качеството на работа и удължаване сроковете за изпълнение на възложената работа поради отстраняване на отделни лица или спиране на работата на групи (бригади), поради допуснати нарушения на изискванията на нормативните и административните актове за безопасност при работа, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД**

1.

2.....

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1.

2.....